***«Об изменениях в законодательстве о государственном (муниципальном) земельном надзоре (контроле)»***

Федеральным законом от 14.10.2014 № 307-ФЗ внесены изменения в Федеральный закон от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» касающиеся в том числе уточнения полномочий органов государственной власти и местного самоуправления при осуществлении мероприятий по контролю.

Существенные изменения коснулись сведений, подлежащие включению в ежегодный план проведения проверок и приказ (распоряжение) о проведении проверки, в которых указание места фактического осуществления деятельности юридических лиц теперь не требуется.

Статья 10 Закона № 294-ФЗ дополнена частью 21, которая регулирует предмет проведения проверки, основанием для которой явилось истечение срока исполнения юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем ранее выданного предписания об устранении выявленного нарушения обязательных требований и (или) требований, установленных муниципальными правовыми актами. После внесенных изменений предметом указанной проверки может являться только исполнение выданного органом государственного контроля (надзора) и (или) органом муниципального контроля предписания.

Уточнен срок продления выездной плановой проверки в отношении  
малых предприятий, установленный часть 3 статьи 13 закона № 294-ФЗ, не  
более чем на пятьдесят часов.

Закон № 294-ФЗ дополнен статьей 13.2 о плановых (рейдовых) осмотрах. Так, в случае выявления нарушений обязательных требований при проведении плановых (рейдовых) осмотров, обследований, должностные лица органов государственного контроля (надзора), муниципального контроля принимают в пределах своей компетенции меры по пресечению таких нарушений, а также доводят в письменной форме до сведения руководителя (заместителя руководителя) органа государственного контроля (надзора), муниципального контроля информацию о выявленных нарушениях для принятия решения о назначении внеплановой проверки юридического лица, индивидуального предпринимателя по основаниям, указанным в пункте 2 части 2 статьи 10 настоящего Федерального закона.

Предусмотренное частью 8 статьи 16 Закона № 294-ФЗ ведение журнала учета проверок стало обязательным для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей.

Кроме того, с 01.07.2015 вступают в силу внесенные в ст. 15 Закона № 294-ФЗ пункты 1.1. и 1.2., согласно которым при проведении проверки должностные лица органа государственного контроля (надзора), органа муниципального контроля не вправе будут проверять выполнение требований, установленных нормативными правовыми актами органов исполнительной власти СССР и РСФСР, не соответствующих законодательству Российской Федерации; выполнение обязательных требований и требований, установленных муниципальными правовыми актами, не опубликованными в установленном законодательством Российской Федерации порядке. Несоблюдение вышеуказанных требований будет отнесено к грубым нарушениям Закона № 294-ФЗ, которые влекут недействительность результатов проверки.

Помощник прокурора района

юрист 3 класса А.С. Христич